

### Client et lieu d'intervention

**Client :** COMMUNE DE BISCHOFFSHEIM  
67 rue principale  
67870 BISCHOFFSHEIM

**Site :** ECOLE MATERNELLE (Lot 02)  
5B rue du Castel  
67870 BISCHOFFSHEIM

### Informations de l'intervention

**Technicien(s) :** SAV11 - CELIKKAYA Fikret

**Date d'intervention :** 07/04/2025

**Type d'intervention :** 3-6 - PREVENTIF  
CHAUFFERIE GAZ 4 - 400kW

**Description :**  
Visite de maintenance annuelle chauffage & ventilation

N° de contrat	223055
Intervention réalisable ?	Oui
Date de l'intervention	07/04/2025
Etat des installations au début de l'intervention	En service

### Photo (s) à l'arrivée

Nombre de photos souhaitées	4
Photo 1	
Photo 2	
Titre	Extracteur plafond local cta motricité (salle de classe)

Photo 3



Titre

**Sortie toiture local ventilation côté chaufferie**

Photo 4



Titre

**Tourelle d'extraction grande salle**

## Détail des prestations réalisées

### Entretien annuel

- Démontage et nettoyage, chaudière, corps de chauffe, brûleur, ventilateur, bac à neutralisation, siphon des condensat, démontage et nettoyage, pot à boue et filtre tamis retour, vase d'expansion 1,5 bar, combustion ok, pompes et v3v ok, tableau électrique ok
- Démontage et nettoyage des deux caissons VMC dans le local ventile à côté de la chaufferie
- Démontage et nettoyage de la CTA, motricité, contrôle de la courroie ok, remplacement du filtre ok
- Démontage et nettoyage extracteur plafond local cta motricité
- Démontage et nettoyage de la CTA, extension, contrôle des moteurs ok, aspiration des filtres. (À remplacer)
- Démontage et nettoyage de la CTA, grande salle qui est dans le faux plafond du studio photo, aspiration filtre, courroie ok
- Démontage et nettoyage des deux tourelles qui se situe en toiture au-dessus de la grande salle, l'une extraction grande salle, l'autre stand de tir
- Démontage et nettoyage extracteur sanitaire, fonctionnement ok
- Démontage et nettoyage compensation hotte dans l'office

## Pièces à changer suite à cette révision (URGENT)

### Photo (s) en fin d'intervention

Etat des installations en fin d'intervention


**En service**

Raison de non signature client

**Client absent**

Signature technicien	
----------------------	---

# ATTESTATION D'ENTRETIEN - CHAUDIERE GAZ DE 4 à 400 kW

Le commanditaire	Entreprise effectuant l'entretien		
<p>Nom : COMMUNE DE BISCHOFFSHEIM</p> <p>Adresse : 67 rue principale 67870 BISCHOFFSHEIM</p> <p>Local de la chaudière : 5B rue du Castel 67870 BISCHOFFSHEIM</p>			
Caractéristiques de la chaudière	Caractéristiques du brûleur (si applicable)		
<p>Marque, modèle : Viessmann Vitocrossal</p> <p>Puissance nominale P<sub>n</sub> (min,max) : 120</p> <p>Mode d'évacuation, type : Cheminée</p> <p>Date de mise en service :</p> <p>Numéro de série : 7632858100124</p>	<p>Marque, modèle :</p> <p>Puissance nominale Q<sub>n</sub> (min,max) :</p> <p>Type de gicleur :</p> <p>Date de mise en service :</p> <p>Numéro de série :</p>		
<p><b>Date du dernier entretien</b> (si disponible) :</p>	<p><b>Date du dernier ramonage</b> (si disponible) :</p>		
Points de contrôles obligatoires de l'entretien			
	Sans objet	Validé	Non validé
Vérification de l'état, de la nature et de la géométrie du conduit de raccordement de l'appareil	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nettoyage du corps de chauffe, de la veilleuse et de l'extracteur (si présent dans l'appareil)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Démontage et nettoyage du brûleur	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vérification fonctionnelle des dispositifs de sécurité de l'appareil	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vérification et réglage éventuel du débit gaz	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vérification fonctionnelle du circulateur de chauffage (si présent dans l'appareil)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vérification et réglage des organes de régulation (si présent dans l'appareil)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VMC gaz : vérification du dispositif individuel de sécurité et nettoyage du conduit deraccordement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vérification du dispositif d'anti-refoulement des fumées (si présent)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Chaudière avec ballon à accumulation : vérification des anodes et des accessoires fournis par le constructeur et suivant les prescriptions de celui-ci	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Contrôle de l'embouement du circuit hydraulique	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Purge des bulles d'air du circuit hydraulique lorsque le purgeur est fonctionnel et accessible	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Contrôle de la pression du circuit hydraulique	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vérification du fonctionnement du circulateur du circuit hydraulique (si extérieur à l'appareil)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Contrôle de la pression de gonflage des vases d'expansion avec regonflage si nécessaire	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Autres points de contrôles recommandés vérifiés			
Autres points vérifiés :			
Mesures obligatoires après les opérations de réglage			
<p>Pour les brûleurs à air soufflé uniquement :</p> <p>Température des fumées : 31,7°C                      Température ambiante 13°C</p> <p>Teneur CO<sub>2</sub> et Teneur O<sub>2</sub> (à préciser) dans les fumées : 8,4 % CO<sub>2</sub> 6%O<sub>2</sub></p>		<p><i>L'imprimé de test de combustion peut aussi être agrafé sur l'attestation</i></p>	
<p><b>Teneur en CO</b> à proximité de l'appareil en fonctionnement pour chaudière de type B (voir page 2) uniquement : ppm</p>			

# ATTESTATION D'ENTRETIEN - CHAUDIERE GAZ DE 4 à 400 kW

- ☐ % co  $\leq$  10 ppm la situation est normale
- ☐ 10 ppm < % co < 50 ppm il y a anomalie de fonctionnement nécessitant impérativement des investigations complémentaires concernant le tirage du conduit de fumée et la ventilation du local
- ☐ % co  $\geq$  50 ppm il y a un danger grave et imminent nécessitant la mise à l'arrêt de la chaudière et la recherche du dysfonctionnement avant remise en service

## Appareil(s) de mesure (Marque et référence)

Afriso

Rendement sur PCI de la chaudière à puissance nominale utile de fonctionnement (en %)		Émissions de polluants (en mg/kWh à 0 % d'O2)	
Rendement évalué de la chaudière	0 %	Émissions évaluées de NOx de la chaudière	0
Rendement de référence (sauf si impossibilité liée aux caractéristiques techniques de l'installation)	%	Émissions de NOx de référence (sauf impossibilité aux caractéristiques techniques de l'installation)	35

41 Avenue de la Gare - 67560 Rosheim Tél 03 88 48 03 85

email : [accueil.maintenance@andlauersas.fr](mailto:accueil.maintenance@andlauersas.fr)

S.A.S au capital de 100 000 € - registre de commerce de Saverny : 517 468 286 - 2009 B 393 - Siret : 517 468 286 00029 - N° APE : 4322 B

N° T.V.A. Intracommunautaire : FR 84 517 468 286 - C.C.M. Canton de Rosheim : FR76 1027 8014 2000 0202 4260 125 - CMCIFR2A -

C.E. Grand Est Europe : FR76 15135 09017 08771 054642 65 - CEPAFRPP513 - BP Alsace Lorraine Champagne : FR76 1470 7508 2870 2165 4207 477 - BIC : CCBPFRPPMTZ

# ATTESTATION D'ENTRETIEN - CHAUDIERE GAZ DE 4 à 400 kW

## Définitions

*Rendement de référence : pour les combustibles solide, le rendement de référence est le rendement PCI de la meilleure technologie équivalente de chaudière présente sur le marché en 2009. Pour les combustibles fioul et gaz, il s'agit du rendement sur PCI à charge totale d'une chaudière à condensation de même puissance.*

*Émission de référence : la valeur de référence correspond au niveau équivalent d'émissions atteint par l'utilisation des meilleures technologies de chaudières utilisant le même combustible et présent sur le marché en 2009.*

*Les chaudières de type B sont des chaudières avec circuit de combustibles non étanche et raccordées à un conduit de fumées. Les chaudières de type C sont des chaudières avec circuit de combustibles étanche aussi appelées à Ventouse.*

## Défauts corrigés à la suite des opérations d'entretien

## Conseils et recommandations portant sur

*Le bon usage de la chaudière en place :*

*Les améliorations possibles sur l'ensemble de l'installation de chauffage :*

*L'intérêt éventuel de remplacer le brûleur, de la chaudière, de l'installation de chauffage :*

*Les conseils et recommandations de la présente attestation sont donnés à titre indicatif et ont une valeur informative. Aucun investissement proposé par la personne ayant effectué l'entretien ne revêt de caractère obligatoire. Il s'agit de conseils et non de prescriptions ou d'injonctions de faire, sauf pour le cas où une teneur anormalement élevée en monoxyde de carbone est constatée.*

Date de la visite : 08/04/2025

Nom et signature de la personne ayant réalisé l'entretien

Signature du commanditaire